

Bijlage 1. Uitvoering Groot Onderhoud – Jol 28, 30 t/m 33

Wij gaan de openbare ruimte in Jol 28, 30 t/m 33 opknappen. In deze bijlage leest u per onderwerp welke werkzaamheden wij gaan uitvoeren. Wilt u het definitieve ontwerp bekijken? Ga dan naar: www.lelystad.nl/goJol28-30-33.

1. Bestrating

De rode gebakken klinkers in de Jol 28, 30 t/m 33 proberen wij tijdens het werk opnieuw te gebruiken. Wij vervangen deze klinkers alleen als deze niet meer goed genoeg zijn om opnieuw te gebruiken. De andere stenen vervangen wij sowieso. Voor de parkeerplaatsen gebruiken wij ook nieuwe stenen. Het stuk waar de auto op staat, de mat, bestraten wij met antracietkleurige stenen. Voor de randen van de parkeerplaatsen gebruiken we lichtgrijze stenen.

De eilandjes bij Jol 28-16 en bij Jol 28-22 maken wij kleiner. Hierdoor wordt parkeren op eigen terrein makkelijker. De eilandjes krijgen overrijdbare banden.

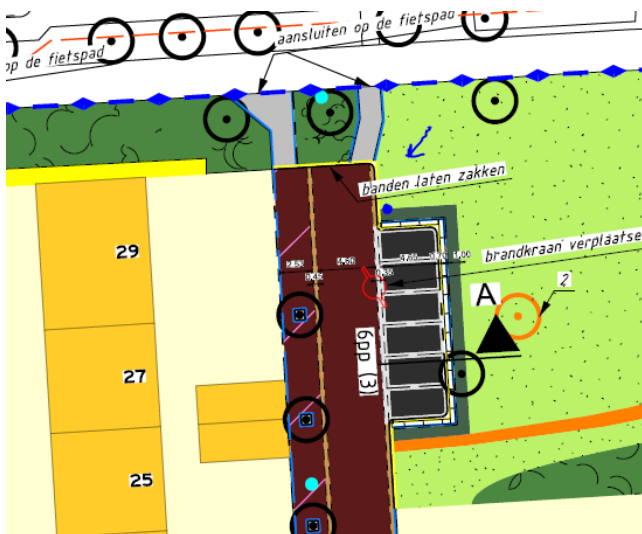
2. Parkeren en verkeer

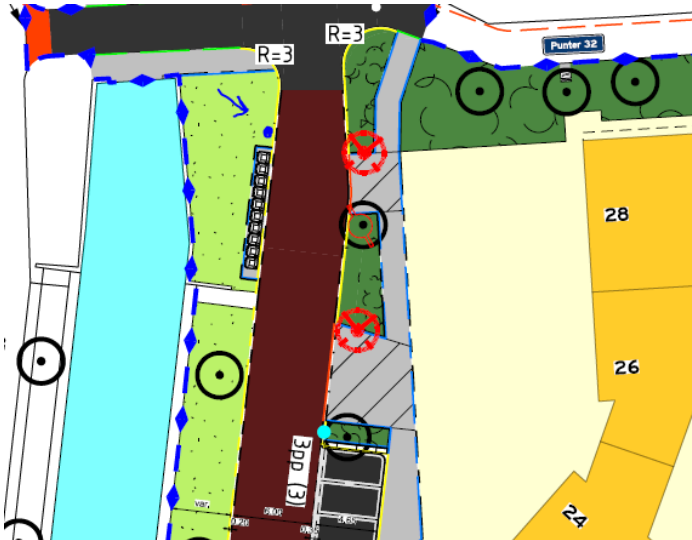
Wij hebben onderzoek uitgevoerd naar de parkeerbehoefte in uw wijk. Op basis van de uitkomsten van het onderzoek maken wij 3 extra openbare parkeerplaatsen. In totaal zijn er dan 29 openbare parkeerplaatsen. Wij passen de parkeerplaatsen aan naar de juiste afmetingen. De parkeerplaatsen krijgen een afmeting van 2,5 meter bij ongeveer 5 meter.

3. Verlichtingsplan zoveel mogelijk volgens politiekeurmerk veilig wonen

De verlichting in uw straat plaatsen wij zoveel mogelijk volgens het Politiekeurmerk “Veilig Wonen”. Waar nodig verplaatsen we bestaande lantaarnpalen en voegen we extra lantaarnpalen toe. In het definitieve ontwerp ziet u waar de lantaarnpalen komen te staan. De blauwe stippen op het ontwerp geven de lantaarnpalen aan. De lichtblauwe stippen zijn de bestaande lantaarnpalen. De donkerblauwe stippen zijn de nieuw te plaatsen lantaarnpalen.

Er komen ten opzichte van het definitieve ontwerp nog een aantal lantaarnpalen erbij. (aangegeven met blauwe pijltjes).





4. **Opstelplaatsen voor bakken aan huis**

De plekken voor de opstelplaatsen voor de bakken aan huis blijven hetzelfde. De opstelplaatsen voor de bakken aan huis herkent u in de straat aan een tegel met een geverfde opdruk (markering). In het ontwerp geven blauwe rechthoeken met de letter Z (zijbelading) de opstelplaatsen voor de bakken aan huis aan.

In Jol zijn ondergrondse containers voor restafval geplaatst. De dichtstbijzijnde ondergrondse container is geplaatst ter hoogte van Jol 33-15. Meer informatie over de ondergrondse containers vindt u op: www.lelystad.nl/hetnieuweinzamelen.

5. **Groen**

In het projectgebied planten wij nieuw groen. We hebben geprobeerd zoveel mogelijk bestaande bomen te houden. In het ontwerp geven de zwarte cirkels met een punt de bomen aan die blijven staan. De bomen die verwijderd moeten worden, zijn al gekapt. Deze bomen staan in het definitieve ontwerp aangegeven met een rode cirkel met een kruis erdoorheen. De groene cirkels geven de nieuw te planten bomen aan. In de legenda van het ontwerp ziet u bij de groene vakjes of er gras of heesters komen. In de plantvakken komt bloeiend groen.

Als het kan en nodig is, halen we het teveel aan verharding weg en planten we groen op deze plek. Als het straatwerk klaar is, planten we in een geschikt seizoen het openbaar groen.

6. **Riolering**

Op de kruising van Jol 28 en Jol 27 zijn 2 delen van het riool licht verzakt. Wij gaan dit herstellen. Ook andere mogelijke problemen aan de riolering in het openbaar gebied herstellen wij.

7. **Aanbrengen mindervalidenopritten**

In Jol 28, 30 t/m 33 is bijna alle verharding op dezelfde hoogte. In de woonstraten zijn er geen verhoogde voetpaden naast de rijbaan. Op plekken waar er nog hoogteverschil is, straten wij het voetpad verlaagt aan op de rijbaan. Op deze manier overbruggen we het hoogteverschil van het voetpad en de rijbaan. En is Jol 28, 30 t/m 33 bereikbaar voor iedereen.

8. **Specifieke aandachtspunten: ophogen waar nodig**

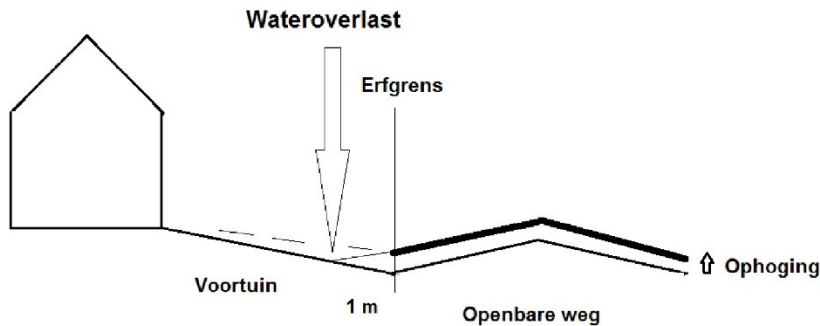
In Jol 28, 30 t/m 33 zijn er lichte verzakkingen. De verzakkingen zijn gemiddeld 5 centimeter. De precieze verzakking verschilt per plek. De verhoging is gebaseerd op de vloerpeilen/dorpelhoogtes en een gemiddeld afschot van 1 á 2 cm per strekkende meter op

particulier terrein. De openbare ruimte wordt, waar nodig, opgehoogd om de toegankelijkheid tot de erven en woningen te waarborgen.

Wij realiseren ons dat door de ophoging van het openbaar gebied u als bewoner ook maatregelen moet nemen aan de bestrating en/of tuin.

De ophoging van het openbaar gebied is nodig om problemen in de toekomst te voorkomen. Hieronder beschrijven we wat we doen om de overlast te beperken.

- De aannemer zorgt ervoor dat de bestrating in het openbaar gebied aangesloten wordt op de bestrating in uw tuin, tot maximaal 1 meter de tuin in. Om wateroverlast te voorkomen, adviseren wij u om het overgebleven deel van het pad naar uw woning op te hogen. Op het plaatje hieronder ziet u een voorbeeldtekening (bij een ernstige verzakking).



--- = Mogelijke ophoging tuin ter voorkoming van wateroverlast op perceel bewoner.

- Voor het ophogen van uw toegangspad naar de voordeur geldt het volgende: de gemeente stelt in overleg met de bewoners en verhuurders gratis **zand** ter beschikking. U kunt uw verzoek voor zand indienen bij de aannemer op het moment dat deze bij u in de straat aan het werk is. Is de aannemer klaar met het werk in uw straat? Dan kunnen wij **geen** zand meer leveren. Let op: we leveren alleen zand. We leveren geen tuinaarde voor uw tuin.
- Heeft u een tuinhek of schutting? Dan moet u deze waarschijnlijk ook ophogen. Dit geldt mogelijk ook voor uw tuin. Houd er rekening mee dat het ophogen van uw tuin kosten met zich meebrengt. Deze kosten zijn voor eigen rekening.
- Wij adviseren u te wachten met het ophogen van uw tuin en/of bestrating totdat het groot onderhoud klaar is. Dan kunt u precies zien wat de nieuwe hoogte van de openbare bestrating is en kunt u hier probleemloos op aansluiten.

9. Verwijderen overhangend groen:

- De aannemer heeft genoeg werkruimte nodig om de werkzaamheden goed uit te voeren. Wij vragen u daarom het overhangende groen te snoeien of te verwijderen. Hierdoor kan de aannemer goed langs de tuin werken. Als het groen niet op tijd is gesnoeid of is weggehaald, dan snoeien wij de haag loodrecht gerekend achter de opsluitband. Ook vragen wij u vriendelijk om het hekwerk dat op of over de opsluitband staat, tijdelijk te verwijderen en later terug te plaatsen.

10. Bereikbaarheid en parkeren tijdens het groot onderhoud:

- **Bereikbaarheid voor hulpdiensten en afvalinzamelaar HVC**
We informeren deze organisaties over de uitvoering van het werk.
- **Parkeren en tijdelijke overlast**
Wij beseffen dat u overlast ondervindt van de werkzaamheden. Wij zorgen ervoor dat uw woning altijd te voet bereikbaar is. Wij doen dit door bijvoorbeeld rijplaten neer te leggen. Parkeer uw auto tijdens de werkzaamheden ergens anders in de wijk. De aannemer informeert u over de mogelijkheden hiervoor.
- **Aanbieden bakken aan huis**

Het kan zijn dat HVC de bakken aan huis tijdens de werkzaamheden niet op de standaard plek kan legen. We vragen u daarom de bakken aan huis aan te bieden op een plek die voor de inzamelwagen van HVC bereikbaar is. De aannemer informeert u over deze plek.

- **Melden van bijzondere omstandigheden**

Heeft u verhuis- of verbouwplannen tijdens het groot onderhoud? Of zijn er andere bijzondere omstandigheden waarmee we rekening moeten houden? Informeer ons op tijd hierover. Ook in geval van een bruiloft of begrafenis kunt u contact met de aannemer opnemen.