

Nieuwsbrief Kreek en Haf

Planning uitvoering

Wij verwachten eind 2024 / begin 2025 te starten met de uitvoering van de werkzaamheden. Deze planning kan nog veranderen. Wij houden u hiervan op de hoogte.



Bereikbaarheid

Wij werken in verschillende fasen. Wij doen dit om de overlast van de werkzaamheden te beperken. Ook zorgen wij er op deze manier voor dat er een goede bereikbaarheid blijft voor nood- en hulpdiensten. Tijdens het werk zorgen wij ervoor dat

uw woning te voet bereikbaar is. Voor mensen die slecht ter been zijn of een bijzondere situatie hebben, zoals een verhuizing, verzorgen wij de bereikbaarheid.

Gebruik Fixi voor meldingen in de openbare ruimte

FIXI: MELDSYSTEEM OPENBARE RUIMTE

Ziet u iets in uw buurt wat kapot is of vies? Of werkt iets niet goed? Dan kunt u dit eenvoudig aan ons doorgeven met Fixi. U kunt dit op 3 manieren doen:

1. Via de Fixi-app. Deze kunt u gratis downloaden.
2. Via www.lelystad.nl/meldingdoen (24/7 bereikbaar).
3. Via telefoonnummer 14 0320 (24/7 bereikbaar voor spoedmeldingen).



Contactgegevens



gemeente
Lelystad

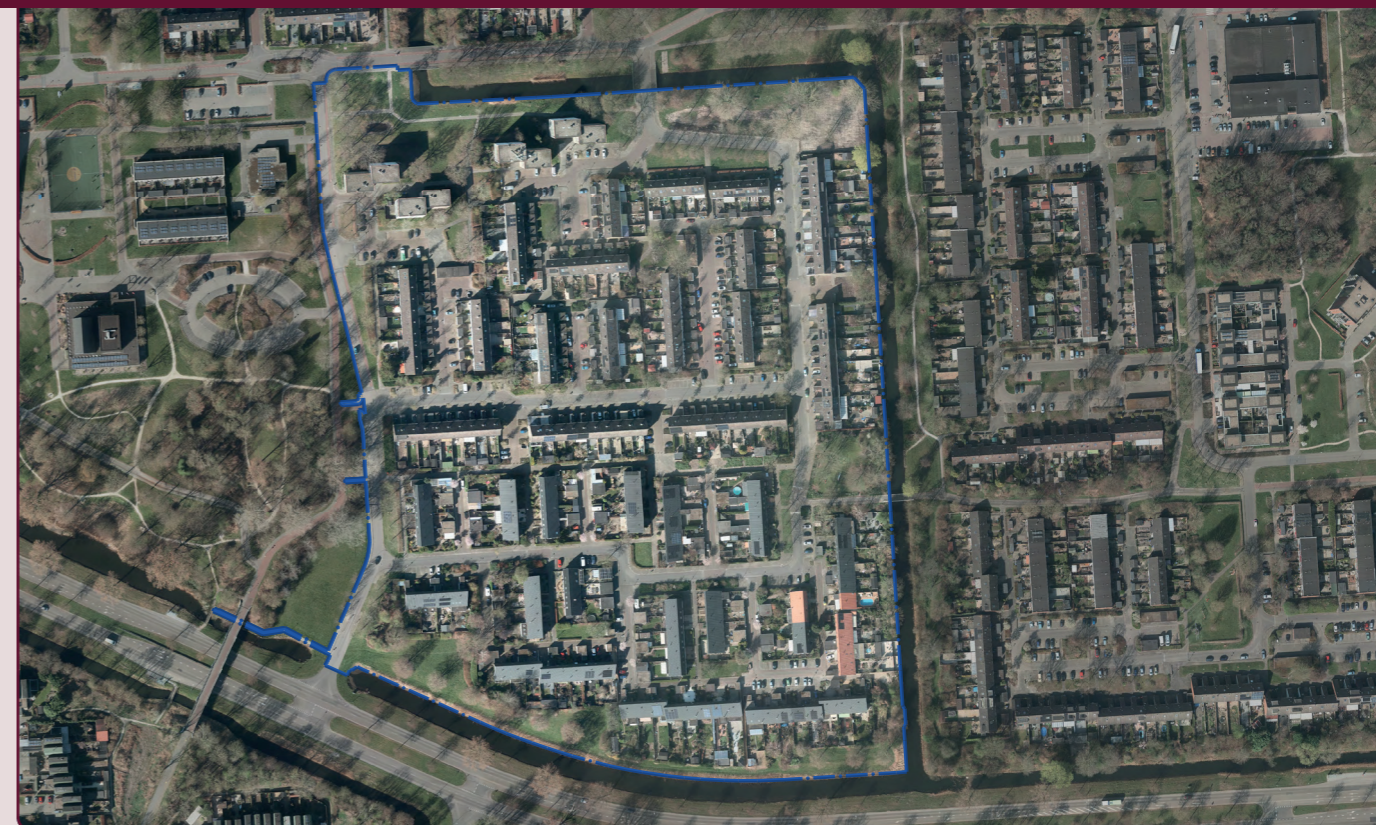
Mailadres:
gokreekhaf@lelystad.nl

Telefoonnummer:
14-0320, contactpersoon
Sarissa Wester

Website:
www.lelystad.nl/gokreekhaf
Wij zijn ook te vinden op de
Facebookpagina
GrootOnderhoudLelystad

Nieuwsbrieven

Wij houden u op de hoogte tijdens het werk via (nieuws) brieven, de website www.lelystad.nl/gokreekhaf en onze Facebookpagina.



Uitnodiging inloopbijeenkomst voor het voorlopig ontwerp

Voor u ligt de nieuwsbrief over het voorlopig ontwerp voor het groot onderhoud in uw buurt. Wij laten u graag het voorlopig ontwerp zien.

Daarom organiseren wij op maandag 30 oktober 2023 een inloopavond. De bijeenkomst is in wijkcentrum Atolplaza van

19.30 tot 21.00 uur. Tijdens deze bijeenkomst kunt u het voorlopig ontwerp bekijken en uw opmerkingen achterlaten.

Kunt u niet naar de bijeenkomst komen? Dan kunt u vanaf dinsdag 31 oktober 2023 online reageren op het voorlopig

ontwerp. Hiervoor gaat u naar: www.lelystad.nl/gokreekhaf. U kunt tot dinsdag 14 november 2023 online reageren op het voorlopig ontwerp.

1. Voorbereiding voor het voorlopig ontwerp is klaar

Wij hebben de resultaten van de vragenlijst bekeken. Uit deze resultaten zijn ideeën gekomen. Als het mogelijk was, hebben wij deze ideeën meegenomen in het voorlopig ontwerp. De voorbereiding voor het maken van het voorlopig ontwerp is hiermee klaar.



Inloopbijeenkomst

Datum: maandag 30 oktober 2023

Tijd: tussen 19.30–21.00 uur

Locatie: Schor 1, 8224 CM in Lelystad

Website:
www.lelystad.nl/gokreekhaf

gemeente
Lelystad

2. Schetsontwerp en voorlopig ontwerp

Met de gegevens die we in de eerste fase hebben verzameld (uw ingevulde vragenlijst en onze eigen onderzoeken) hebben we een schetsontwerp gemaakt. Verschillende afdelingen zoals verkeer, groen en verlichting, hebben hiernaar gekeken en de schets beoordeeld. Met deze informatie hebben we het voorlopig ontwerp gemaakt. We hopen dat het ontwerp aansluit bij uw ideeën over de wijk.



3. Definitief ontwerp



Uw reacties op het voorlopig ontwerp bespreken en beoordelen we in de projectgroep. Als het kan passen we het ontwerp aan. Hierna maken wij een definitief ontwerp. Als het definitief ontwerp klaar is informeren wij u in een brief. Wij plaatsen het definitief ontwerp op de website zodat u het kunt bekijken.

4. Technische tekeningen en het zoeken van een aannemer

Met de informatie uit het definitieve ontwerp maken wij een technische tekening en een bestekstekening. Op een technische en bestekstekening staan de details van het ontwerp. Daarna gaan wij op zoek naar

een aannemer die het werk gaat uitvoeren. Met deze aannemer bespreken wij een plan van aanpak en de planning.



5. Start van de werkzaamheden

En dan begint het werk voor uw deur! De aannemer geeft u bij de start van het werk via een brief meer informatie over wat er precies gaat gebeuren. Wij planten het groen alleen in het plantseizoen (meestal tussen oktober en maart). Het kan zijn dat wij het werk aan de bestrating net afronden als het plantseizoen voorbij is. Dan kan

het langer duren voordat wij het groen aanleggen. In de tussentijd onderhouden wij de grond die nog niet ingeplant is.



Resultaten vragenlijst



Wij hebben u in onze eerdere nieuwsbrief gevraagd om uw mening te geven over uw woonomgeving. 22% van alle bewoners heeft dit gedaan. Bedankt hiervoor! Op: www.lelystad/gokreekhaf.nl kunt u de uitkomsten zien. Het gemiddelde cijfer wat u aan uw wijk geeft is een 7,4. Na de uitvoering van het groot onderhoud vragen wij u opnieuw hoe u de wijk ervaart. Wij hopen dan een hoger cijfer te zien.

Papieren ontwerp



Bekijkt u het ontwerp liever op papier? Dan kunnen wij het ontwerp naar u toesturen. Neem hiervoor contact op met mevrouw S. Wester. Haar contactgegevens vindt u in het kader verderop in de nieuwsbrief. Ook kunt u gebruik maken van een van de computers in de hal van het stadhuis, bij team Werk en Inkomen.

Afvalinzameling

Het plaatsen van de ondergrondse containers wordt gedaan in fases volgens een planning voor de hele stad. Het kan zijn dat deze containers nog in uw wijk worden geplaatst. Dit gebeurt niet tegelijk met onze groot onderhoudswerkzaamheden. U ziet de ondergrondse containers op het ontwerp staan als de plekken hiervan al bekend zijn of als deze al in uw wijk zijn geplaatst. Meer informatie over de ondergrondse containers vindt u op: www.lelystad.nl/hetnieuweinzamelen. Als u bakken aan huis

heeft voor groen, plastic en papier, dan plaatst u deze op de aangegeven plekken in het ontwerp.



Uw mening telt



Wij vinden het belangrijk dat het ontwerp van uw wijk zoveel mogelijk aansluit op uw wensen. Ook vinden we het belangrijk dat u met plezier in uw wijk woont. Daarom vragen wij u te reageren op het voorlopig ontwerp. Dit kan tijdens de inloopavond op maandag 30 oktober 2023. U kunt ook online een reactieformulier invullen. U vindt het reactieformulier op: www.lelystad.nl/GoKreekhaf. U kunt tot 14 november 2023 het reactieformulier invullen.

Toelichting op het ontwerp

Opzet van het voorlopig ontwerp

De komende jaren knappen wij de openbare ruimte in Lelystad in fases op. De wijken Kreek en Haf komen in aanmerking voor groot onderhoud. Binnen de hele plangrens brengen wij zichtbare scheidingen aan tussen de rijweg, stoep en parkeergedeeltes. Deze scheidingen kunt u herkennen aan verschillende manieren van bestraten. We bestraten de wegen in keperverband. Dit wil zeggen dat de stenen met een korte zijde dwars op een lange zijde worden gelegd. De asfaltwegen in Kreek en Haf worden verwijderd. Deze wegen zullen worden bestraat met grijze betonstraatstenen. Voor de plateaudrempels zullen rode stenen worden gebruikt. De betonnen stoeptegels worden vervangen voor nieuwe tegels.

Omdat de gebakken stenen een goede kwaliteit hebben, gaan we deze opnieuw gebruiken. Kapotte en gebroken stenen vervangen we. De wegen in de hofjes zullen met deze rode gebakken klinkers worden bestraat. Aan 1 kant van de weg in de hofjes plaatsen wij een molgoot in gebakken klinkers, in de kleur rood. Een molgoot is een manier van straten waarbij het water naar de put loopt. De erven bij de woningen



langs de doorgaande wegen maken we beter bereikbaar door het plaatsen van een overrijdbare band.

Het opknappen van het gebied zorgt voor een prettige omgeving om te wonen, te werken en te verblijven. Wij richten het parkeren, de voetpaden en het groen beter in, in uw wijk. De rijweg hogen wij op en verbreden wij naar ongeveer 5,5 meter.

Wij zijn een stap verder met de voorbereidingen van het groot onderhoud in Kreek en Haf. In deze nieuwsbrief leest u meer over wanneer wij starten met de werkzaamheden en hoe de buurt er ongeveer komt uit te zien. Meer informatie over alle ontwikkelingen vindt u op de website www.lelystad.nl/goKreekhaf.

Groen

Veel plantvakken in de openbare ruimte halen wij leeg en planten we opnieuw in. Sommige plantvakken blijven zoals ze zijn. Als het mogelijk is, vergroten wij de bestaande plantvakken en maken wij nieuwe plantvakken. Zo maken wij de buitenruimte groener. Een aantal bestaande bomen is in slechte staat. Deze bomen halen wij weg. Zo ontstaat er ook genoeg ruimte voor haaks parkeren. Omdat wij een aantal bomen weghalen, planten wij ook nieuwe bomen in. Bij het plaatsen van de nieuwe bomen houden wij rekening met de grootte van de bomen, ondergrondse ruimte voor de wortels, sierwaarde en de biodiversiteitswaarde. Biodiversiteit betekent dat er onder andere verschillende soorten planten in het gebied zijn. Sierwaarde wil zeggen dat er zowel mooie groene bomen als bloeien-

de bomen worden aangeplant. Zodra het definitief ontwerp klaar is, beginnen wij met het maken van een beplantingsplan. Als wij een voorlopige versie hebben, ontvangt u hierover een brief. Tijdens inloopavond hebben wij voorbeelden mee om u een idee te geven over de beplanting.



Toelichting op het ontwerp

Bestrating



In de nieuwe situatie maken wij gebruik van verschillende stenen. Voor de doorgaande weg in Kreek en Haf gebruiken wij grijze betonstraatstenen, behalve voor de plateaudrempels deze worden uitgevoerd in de kleur rood. De woonhofjes leggen wij aan met rode gebakken straatstenen en de voetpaden leggen wij aan in grijze betontegels. De rode gebakken straatstenen worden hergebruikt.

Riolering



Mogelijke problemen aan de riolering lossen wij op tijdens het groot onderhoud.

Verlichting



De openbare verlichting in de wijk wordt vernieuwd. We verplaatsen indien nodig lantaarnpalen en voorzien deze van ledverlichting. Ledverlichting is energiezuinig en gaat langer mee. Ook is het mogelijk om te verlichten op sommige momenten te dimmen, zodat wij energie kunnen besparen. De verlichting is helder, waardoor het gevoel van veiligheid en welzijn in de wijk toeneemt. De nieuwe en bestaande lantaarnpalen staan in het voorlopig ontwerp getekend. De gemeentelijke lampen die aan de muren zijn bevestigd halen wij weg en vervangen we ergens in de buurt door lantaarnpalen.

Elektrisch opladen auto



Heeft u een oplaadpunt nodig voor uw elektrische auto? Dan kunt u een aanvraag doen voor een laadpaal via www.lelystad.nl/laadpaal-aanvragen.



Parkeren

De parkeerplaatsen blijven voor het grootste deel op dezelfde plekken. Wij maken de parkeerplaatsen groter volgens de geldende regels. De parkeerplaatsen krijgen een grotere afmeting en worden circa 2,5m x 5 m indien het haakse parkeerplaatsen betreft. Dit vraagt om meer ruimte dan de bestaande parkeerplaatsen. In de bestaande situatie zijn er 287 openbare parkeerplaatsen, in het voorlopig

ontwerp komen er 3 extra openbare parkeerplaatsen bij (totaal 290 stuks)

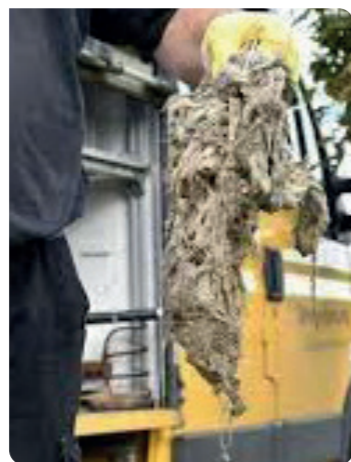


Toelichting op het ontwerp

Samen houden we het riool schoon

Alles wat u door de gootsteen of wc spoelt, komt in het riool terecht. Het riool raakt steeds vaker verstopt door spullen die niet in het riool horen. Bijvoorbeeld schoonmaakdoekjes, vochtig wc-papier, gezichtsverzorgingsdoekjes, babydoekjes, tampons en maandverband. Ook vet, olie, kattenbakvulling, verf en medicijnen horen niet in het riool. Gooi deze spullen bij het restafval, lever medicijnen in bij uw apotheek en breng gebruikt olie en vet naar het afvalbrengstation (Zeeasterweg

40C, Lelystad). Kijk voor meer informatie op: www.nietinhetriool.nl.



Geen of kleine wijzigingen

De bestaande fietspaden blijven hetzelfde.

Het speelterrein blijft hetzelfde. Het groen snoeien we wel.

Aan de honden uitlaatroute tussen de Haf en de Kustendreef voeren wij geen groot onderhoud uit. Wel snoeien wij de route, zodat deze weer goed begaanbaar is.



Mensen Maken de Buurt

Met de campagne 'Mensen Maken de Buurt' ondersteunt gemeente Lelystad nieuwe ideeën van, voor en door de buurt. Alle ideeën die zorgen voor een fijne buurt én waar bewoners zelf een bijdrage aan leveren, zijn welkom. Heeft u ook een leuk, slim of bijzonder idee om uw woonomgeving te verbeteren en gezelliger te maken? Dan kunt u uw ideeën tijdens de bewonersavonden delen met de ideeënmakelaar of

bewonersconsulent. U kunt ook een e-mail sturen naar: mensenmakendebuurt@lelystad.nl.



Renee van Ballegooij, ideeënmakelaar



Ophogen van de straat en de aansluiting van de tuinen

Op sommige plekken in uw wijk is de straat verzakt. Daarom gaan wij de straat ophogen. Als wij de straat ophogen, dan ontstaat er hoogteverschil met uw voortuin. De aannemer zorgt ervoor dat de bestrating in het openbaar gebied wordt aangesloten op de bestrating in uw tuin, tot maximaal 1 meter uw voortuin in. Voor het ophogen van de rest van uw voortuin biedt de gemeente gratis

zand aan. Wilt u gebruik maken van het gratis zand? Dan kunt u een verzoek indienen bij de aannemer zodra hij bij u in de straat aan het werk is. Als de aannemer bekend is, geven wij u hier meer informatie over.

Houd er rekening mee dat het ophogen van uw tuin kosten met zich meebrengt. Deze kosten zijn voor eigen rekening. De aannemer levert geen zand voor

de achtertuin. Ook levert de aannemer geen tuinaarde. Let op: de aannemer levert alleen zand als hij bij u in de straat aan het werk is.

