



JAAARVERSLAG 2021





AMBITIE

Lelystad, hoofdstad van de nieuwe natuur

Dit jaarverslag geeft u een impressie van de ontwikkelingen die in 2021 vorm en inhoud hebben gegeven aan een stad waar huidige én nieuwe bewoners prettig wonen, werken en ondernemen. Kortom: je voelt je thuis in Lelystad! Lelystad is een stad om trots op te zijn.

In 2021 hebben we met Lelystad Next Level een mooie vervolgstap gezet door de oplevering van het eerste Uitvoeringsprogramma 2021-2022. Lelystad Next Level (LNL) is het gezamenlijke programma van het Rijk, de provincie Flevoland en de gemeente Lelystad. Met als ambitie: Lelystad, hoofdstad van de nieuwe natuur, is in 2040 een zelfstandige, sociaal veerkrachtige, duurzame, aantrekkelijke en economisch sterke stad met ruim 100.000 inwoners.

PARTNERS

Dit doen we niet alleen!

In dit uitvoeringsprogramma LNL werken het Rijk, de provincie Flevoland, de gemeente Lelystad en tal van andere partners samen aan de ambities van Lelystad. En ook daar zijn we trots op!

RESULTATEN

Steeds meer voelbaar en tastbaar in de stad

Lelystad Next Level wordt steeds meer voelbaar en tastbaar in de stad. Lelystedelingen en bezoekers kunnen naar het nieuwe Bataviastrand, jongeren maken gebruik van de geheel nieuwe scholengemeenschap Porteuum, de Markerwadden ontwikkelt zich tot prachtig natuurgebied waar inwoners van kunnen genieten, en de versterking van het Stadshart en het Stationsgebied maken van Lelystad een toekomstbestendige stad met alle voorzieningen die gezond kan groeien en fijn is om in te wonen.

In het Uitvoeringsprogramma LNL 2021-2022 ligt de focus op drie gebieden:

1. De Kustontwikkeling

2. De Bestaande Stad

3. Lelystad Zuid

BLIK VOORUIT

Aantrekkelijker maken voor inwoners

De komende tijd zullen er meer projecten volgen die de stad voorbereiden op de toekomst en aantrekkelijker maken voor de huidige en de nieuwe inwoners. Dat zijn ook projecten op gebied van versterking van onderwijs, veiligheid in de buurt, verduurzaming, zelfredzaamheid en programma's om mensen aan het werk te helpen. Dit zal onder andere gebeuren via de Integrale Gebiedsaanpak in Lelystad Oost.



KUSTONTWIKKELING

Kuststrook als economische motor

Het programma Kustontwikkeling omvat de 17 kilometer lange kuststrook van Flevokust tot aan de Oostvaardersdijk en het Nationaal Park Nieuw Land (met de Oostvaardersplassen en de Marker Wadden). De kansen liggen hier in de verdere ontwikkeling van de natuur en in de ontwikkeling van de kuststreek als economische motor (denk aan toerisme en Flevokust Haven). Zo draagt de kustontwikkeling bij aan een economisch gezonde en groene stad die de randvoorwaarden biedt om te groeien naar 100.000 of meer inwoners.

Foto Markerwadden

In 2021 zijn de Marker Wadden bekroond met de Dutch Design Award en de prof. dr. ir. J.F. Agemaprijs.



“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat ik kan genieten van de unieke natuur”

Foto Bouwblok van Wijken Bataviakwartier
Bataviahaven blok 2 is in 2021 verder afgebouwd.



“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat ik er heerlijk kan wonen en leven”

Nieuwe kavel Jysk

In 2021 maakte zowel JYSK als Bestseller bekend zich te vestigen aan de Flevokust. De komst van beide bedrijven leidt tot honderden extra banen in Lelystad.

“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat ik mijn talenten kan benutten in mijn werk”

“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat ik nieuwe dingen kan ontdekken”

Batavialand

In 2021 werd bekend dat Het Nationaal Scheepsarcheologisch Depot in Lelystad komt, dit gaat gepaard met een miljoenen investering van Rijk en Provincie.

Ik voel mij thuis in Lelystad
omdat ik alle ruimte heb
om te sporten”



Beneluxtour

Op 31 augustus 2021 vond in Lelystad de Benelux Tour plaats.

“Ik voel mij thuis in Lelystad
omdat ik er wordt
uitgedaagd het maximale
uit mijzelf te halen”



Kitesurfstrand

In 2021 werd Bataviastrand steeds meer ontdekt door de kitesurfers.



“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat ik snel ben waar ik wil zijn”

Laan van Nieuw Land

In 2021 kwamen raad en staten tot het besluit om te investeren in de Laan van Nieuwland. Met de aanleg van de Laan van Nieuw Land en de Verlengde Westerdreef ontstaat een rondweg aan de zuidkant van Lelystad die de doorstroming en de bereikbaarheid verbetert.



BESTAANDE STAD

Opgroeien, werken en wonen in Lelystad Oost

Lelystad ontwikkelt toekomstgericht. Daarvoor is er ook aandacht voor investeringen in de bestaande stad. Zoals de integrale gebiedsaanpak Lelystad Oost en het Stadshart. Met een rijksimpuls vanuit het Volkshuisvestingsfonds en een mogelijke rijksimpuls vanuit het programma Leefbaarheid en Veiligheid zet de gemeente in op de kwaliteit van opgroeien, werken en samenleven/wonen in Lelystad Oost. Met als resultaat een levendige en sterke stad, waar het fijn wonen en leven is.

“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat er veel te doen is”



Het theaterkwartier

In 2021 is er ruimte gemaakt voor het Theaterkwartier en een start gemaakt met de bouw van de nieuwe bioscoop. Met de ontwikkeling van het Theaterkwartier verandert het Agorahof straks in een gezellig uitgaansplein met restaurants en terrassen, theater en een bioscoop met zes zalen, speelparadijs, lasergame arena en escaperooms.



“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat creativiteit de ruimte krijgt”

Mural Streetart

In 2021 kreeg het Stadshart letterlijk meer kleur met streetart.

“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat ik er samenleef met mijn buurtgenoten”

Lars en Lily

Eind 2020 werd Lars opgeleverd en in 2021 wordt Lily gebouwd.

Eurekabuurt

In 2021 is gestart met de bouw van de Eurekabuurt met toekomstbestendige woningen voor ouderen.

EUREKA BUURT
een uniek concept



“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat ik in alle fases van mijn leven een geschikte woning kan vinden”

“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat ik de kans krijg mijn woning te verduurzamen en toekomstbestendig te maken”

Particuliere woningbouwverbetering

In 2021 werd bekend dat Lelystad mag rekenen op een bijdrage van € 39 miljoen uit het Volkshuisvestingsfonds. Het gaat hierbij om een fonds voor renovatie en verduurzaming van verouderde woningen, het toevoegen van nieuwe woningen en de herinrichting van het openbaar gebied.

“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat ik er door vernieuwend onderwijs uitgedaagd wordt”

Porteum

In 2021 werd de nieuwe voortgezet onderwijs campus het Porteum in gebruik genomen.



“Ik voel mij thuis in
Lelystad omdat ik opgroei
in een groene omgeving”

Groene schoolplein

In 2021 wordt het schoolplein van de Lepelaar omgetoverd tot een van de groene schoolpleinen



LELYSTAD ZUID

Ruimte voor wonen en bedrijven

Lelystad heeft veel ruimte en ligt dichtbij de randstad. Dat maakt dat Lelystad zich onderscheidt van veel andere steden. In Lelystad Zuid zien we volop ruimte voor wonen en recreëren, maar ook voor bedrijven. Lelystad is met de ruimte in Zuid een oplossing voor een deel van de woningkrapte in Nederland. Met de bouw van woningen, de groei van het aantal inwoners, zet Lelystad ook in op banengroei: werkgelegenheid die voor een groot deel in Lelystad Zuid kan worden gerealiseerd. Hier speelt Lelystad in op de kansen (voor economie en onderwijs) van openstelling van Lelystad Airport, de ontwikkeling van Lelystad Airport Businesspark en een optimale benutting van de secundaire agrofoodsector: voedselverwerking en logistiek.



“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat ik er ruim, prettig en groen kan wonen”

Warande

In 2021 werden er honderden nieuwe woningen opgeleverd, waaronder een groot aantal in de Warande.



Van der Valk

In 2021 bereikte van der Valk het hoogste punt met de bouw van hun nieuwe hotel in Lelystad.

“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat ik er kan overnachten”



Nieuwe afslag A6

In 2021 werd de nieuwe afslag van de A6 gerealiseerd naar Lelystad Airport.



“Ik voel mij thuis in Lelystad omdat het goed bereikbaar is”

Lelystad: Hoofdstad van de Nieuwe Natuur

