

Aan de bewoners van dit adres

**Lelystad**  
15 februari 2023

**onderwerp**  
Duidelijkheid ontwikkeling Het Werkeiland

No. 23-017

Geachte mevrouw, heer,

U krijgt deze brief als bewoner en betrokkene van Het Werkeiland. De gemeente wil u graag informeren over de ontwikkelingen rond de kavel van projectontwikkelaar Levago.

Levago wil woningen, verdeeld over gebouwen van drie verdiepingen, bouwen op Het Werkeiland. In 2022 is een motie door de raad ingediend met het verzoek om alternatieven te verkennen en opnieuw met Levago in gesprek te gaan. Uit verschillende onderzoeken en gesprekken is gebleken dat er geen ruimte in het contract is voor alternatieven, zowel juridisch als financieel. De Eilandraad is geïnformeerd over de ontwikkelingen.

### **Vervolgproces**

Projectontwikkelaar Levago heeft aangegeven te willen starten met de voorbereidingen voor de bouw en een omgevingsvergunning aan te vragen. Hiervoor gelden de gebruikelijke voorwaarden. Bewoners en belanghebbenden kunnen omgevingsvergunningen inzien, tijdens de inzageperiode. Als u dat wilt kunt u dan bezwaar en beroep indienen.

### **Meer informatie**

Zodra er meer bekend is, wordt u hierover geïnformeerd.

Meer informatie over Het Werkeiland kunt u lezen op de website [www.lelystad.nl/werkeiland](http://www.lelystad.nl/werkeiland) en u kunt zich aanmelden voor de digitale nieuwsbrief Werkeiland. Dit kan via de website [www.lelystad.nl/nieuwsbrief](http://www.lelystad.nl/nieuwsbrief).

### **Bel of mail als u nog vragen heeft**

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met Laura Werger. U kunt een e-mail sturen of bellen:

- E-mail: [l.werger@lelystad.nl](mailto:l.werger@lelystad.nl)
- Telefoonnummer 14 0320

Met vriendelijke groet,  
namens het college van de gemeente Lelystad

Laura Werger  
Projectmanager afdeling Ingenieursbureau en Projectmanagement