

# Nieuwsbrief Kreek en Haf



## Definitief ontwerp groot onderhoud Kreek en Haf is klaar

Met deze nieuwsbrief informeren wij u over het definitieve ontwerp voor het groot onderhoud van Kreek en Haf. Tijdens de inloopavond op maandag 30 oktober 2023 hebben veel bewoners het voorlopig ontwerp bekeken en hierop gereageerd.

Andere bewoners hebben hun reactie via de website of per e-mail doorgegeven.

Wij bedanken u daarvoor. Alle reacties zijn door ons gelezen en, voor zover mogelijk, in het definitieve ontwerp verwerkt. In deze nieuwsbrief informeren wij u over wat er tot nu toe gedaan is. En we kijken alvast naar de volgende fase.

Zodra bekend is welke aannemer het werk gaat uitvoeren krijgt u dat van ons te horen.

### Hoe kunt u het definitieve ontwerp bekijken?

Het definitieve ontwerp van het groot onderhoud in Kreek en Haf vindt u op: [www.lelystad.nl/GoKreekHaf](http://www.lelystad.nl/GoKreekHaf).

Wilt u het ontwerp liever op papier bekijken? Dan kunt u het aanvragen via [goKreekHaf@lelystad.nl](mailto:goKreekHaf@lelystad.nl).



### Planning



### WAT GEBEURT ER VANAF NU?



## Toelichting op het ontwerp

### De wijken Kreek en Haf komen in aanmerking voor groot onderhoud

De komende jaren knappen wij de openbare ruimte in Lelystad in fases op. De wijken Kreek en Haf komen in aanmerking voor groot onderhoud. Omdat de rode gebakken stenen een goede kwaliteit hebben, gaan we ze opnieuw gebruiken. Kapotte en gebroken gebakken stenen vervangen we. De betonnen stoeptegels worden wel vervangen voor nieuwe tegels.

Ook de stoepranden en opsluitbanden vernieuwen we. Binnen de hele wijk brengen wij zichtbare scheidingen aan tussen de rijweg, de stoep en de parkeergedeeltes. Die scheidingen kunt u herkennen aan verschillende materialen en manieren van bestraten. We verwijderen de asfaltwegen en vervangen ze door antracietkleurige betonstraatstenen. Voor de plateaudrempels gebruiken we rode stenen. De wegen in de hofjes krijgen rode gebakken stenen.



We bestraten in keperverband (zie foto). Aan beide kanten van de weg in de hofjes plaatsen wij molgoten (zie foto). De erven bij de woningen maken we beter zichtbaar door het plaatsen van een overrijdbare band (zie foto). De rijweg hogen wij op en verbreden wij naar ongeveer 5,5 meter.



Het is de bedoeling dat het opknappen van het gebied zorgt voor een prettige omgeving om te wonen, te werken en te verblijven.

### Ook Geul wordt aangepakt

Bij ingang van Geul vanaf de Kustendreef ligt nu een versmalling in de weg. Die verdwijnt. Aan de noordkant van Geul richting Atol halen we de fietsstroken weg.

Fietsers kunnen doorfietsen op het bestaande fietspad naast Geul. Het wegdek krijgt een nieuwe asfaltlaag.

De drempelplateaus worden gestraat in rode klinkers.

### Inspelen op klimaatverandering

In de wijk Kreek en Haf zorgen we ervoor dat water tijdens regenperiodes gemakkelijker kan weglopen en bomen meer groeiruimte hebben. Daarmee spelen we in op de klimaatverandering.

Dat doen we door het aanbrengen van boomgranulaat onder de doorgaande weg in de Kreek vanaf nummer 1 tot en met 97. Door dit granulaat hebben bomen meer groeiruimte en loopt tijdens regenperiodes het water beter weg.



## Toelichting op het ontwerp

### Parkeren

Tijdens de inloopavond waren er veel vragen over het parkeren. Wij laten een aantal groenvakken tussen parkeerplaatsen vervallen om meer parkeermogelijkheden te scheppen. Het totaal aantal parkeerplaatsen is na de opknopbeurt 295 stuks voor de hele Kreek en Haf. Dat zijn er acht meer dan nu.

De parkeerplaatsen blijven voor het grootste deel op dezelfde plekken. We maken de parkeerplaatsen groter, volgens de regels die nu gelden. Haakse parkeerplaatsen worden ongeveer 4,85 meter lang en 2,5 meter breed.



Door de grotere afmetingen neemt de kans op parkeerschade en dubbel parkeren af. Parkeerplaatsen worden uitgevoerd in betonstraatsteen in de kleur antraciet met een lichtgrijze rand.

### Verlichting



Uw wijk krijgt nieuwe verlichting: ledverlichting. Dat is energiezuinig en gaat langer mee. Ledverlichting is helder. Dit vergroot het gevoel van veiligheid in uw buurt. In het ontwerp ziet u de geschatte plek van de bestaande, nieuwe of verplaatste lantaarnpalen.



### Groen

Veel plantvakken in de openbare ruimte halen wij leeg en planten we opnieuw in. Sommige plantvakken blijven zoals ze zijn. Als het mogelijk is, vergroten wij de bestaande plantvakken en maken wij nieuwe plantvakken. Zo maken wij de buitenruimte groener.

Een aantal bomen is in slechte staat. Deze bomen halen wij weg en we planten nieuwe bomen in. Daarbij houden wij rekening met de grootte van de bomen en ondergrondse ruimte voor de wortels. We planten verschillende soorten groene en bloeiende bomen aan.

Tijdens de inloopavond hebben wij op grote pos-

ters laten zien welke bomen, struiken en planten in Lelystad worden aangeplant. Dit om bewoners een idee te geven welk groen er in de wijk komt. Deze posters kunt u terugvinden op de website: [www.lelystad.nl/GoKreekhaf](http://www.lelystad.nl/GoKreekhaf).



## Toelichting op het ontwerp

### Kleine wijzigingen



Een aantal bewoners van Kreek en Haf heeft gevraagd of het schelpenpad van het hondenuitlaatgebied bij Haf ook opgeknapt kan worden. Dit schelpenpad wordt binnen het dagelijks onderhoud in de loop van het jaar opgeknapt. Het groen rond dit schelpenpad is in het voorjaar reeds gesnoeid. Het fietspad, dat vanuit Plantage naar Kreek en Haf loopt, wordt in een apart project aangepakt.

Achter Kreek 98 tot en met 107 wordt de stoep versmald tot 1,80 meter breed, zodat er daar meer ruimte is voor grasvakken. De stoep aan de voorzijde van deze woningen wordt verbreed van 1,50 meter naar 1,80 meter zodat hulpdiensten vanaf de voorkant toegang tot de woningen hebben.



### Elektrisch opladen auto



In het verkeersbesluit is vastgesteld waar we laadpalen plaatsen. In het definitief ontwerp ziet u dat er voor laadpunten ruimte is gemaakt op de parkeerplaatsen bij Haf 28/29, Haf 83 en bij Kreek in het parkeerhofje ter hoogte van nr. 126.

Wilt u een laadpunt aanvragen voor het laden van uw elektrische auto? Op [www.lelystad.nl/laadpalen](http://www.lelystad.nl/laadpalen) kunt u lezen hoe u een laadpunt kunt aanvragen.

### Afvalinzameling

Het plaatsen van de ondergrondse containers wordt gedaan in fases volgens een planning voor de hele stad. Ook de wijken Kreek en Haf krijgen ondergrondse containers. De plekken voor de ondergrondse containers komen nabij Kreek 18, 77, 107 en bij Haf 21 en staan zoveel mogelijk in een groenvak.

Meer informatie over de ondergrondse containers vindt u op: [www.lelystad.nl/hetnieuweinzamelen](http://www.lelystad.nl/hetnieuweinzamelen). Als u bakken aan huis heeft voor groen, plastic

en papier, dan plaatst u deze op de aangegeven plekken in het ontwerp.







## Ophogen van de straat en de aansluiting van de tuinen

Op sommige plekken in uw wijk is de straat verzakt. Daarom gaan wij de straat ophogen. Als wij de straat ophogen, dan ontstaat er hoogteverschil met uw voortuin. De aannemer zorgt ervoor dat de bestrating in het openbaar gebied wordt aangesloten op de bestrating in uw tuin, tot maximaal 1 meter uw voortuin in. Voor het ophogen van de rest van uw voortuin biedt de gemeente gratis zand aan.

Wilt u gebruik maken van het gratis zand? Dan kunt u een verzoek indienen bij de aannemer zodra hij bij u in de straat aan het werk is. Als de aannemer bekend is, geven wij u hier meer informatie over.

*Houd er rekening mee dat het ophogen van uw tuin kosten met zich meebrengt. Deze kosten zijn voor eigen rekening. De aannemer levert geen zand voor de achter-*

*tuin. Ook levert de aannemer geen tuinaarde. Let op: de aannemer levert alleen zand als hij bij u in de straat aan het werk is.*



## Riolering

Er zijn in uw wijk problemen met de riolering en afwatering. We gaan daarom, naast het groot onderhoud, ook de riolering aanpassen. Met de nieuwe bestrating lossen we de problemen met de afwatering op. Ook leggen we nieuwe drainage in de straten aan. Heeft u zelf drainage op uw perceel, dan moet u die zelf onderhouden.



## Planning uitvoering

Als het project volgens planning gaat, dan starten wij in het eerste kwartaal van 2025 met de uitvoering van de werkzaamheden.



## Bereikbaarheid

Wij werken in verschillende fases. Dit doen wij om de overlast van de werkzaamheden te verminderen. Hierdoor kunnen hulpdiensten altijd goed uw huis bereiken in geval van nood. Tijdens het werk zorgen wij ervoor dat u altijd lopend bij uw huis

kunt komen. Bent u slecht ter been? Of heeft u een bijzondere situatie zoals een verhuizing? Ook dan zorgen wij ervoor dat u uw huis goed kunt bereiken.

## Contactgegevens



gemeente  
**Lelystad**

**Mailadres:**

gokreekhaf@lelystad.nl

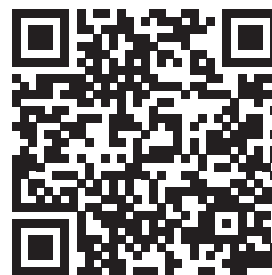
**Telefoonnummer:**

14-0320, contactpersoon  
Sarissa Wester

**Website:**

[www.lelystad.nl/gokreekhaf](http://www.lelystad.nl/gokreekhaf)

Wij zijn ook te vinden op de  
Facebookpagina  
GrootOnderhoudLelystad



## Nieuwsbrieven

Wij houden u op de hoogte tijdens het werk via (nieuws) brieven, de website [www.lelystad.nl/goKreekhaf](http://www.lelystad.nl/goKreekhaf) en onze Facebookpagina.