

Bijlage 1. Uitvoering Groot Onderhoud – Punter 10

Wij gaan de openbare ruimte in Punter 10 opknappen. In deze bijlage leest u per onderwerp wat wij gaan doen. Wilt u het definitieve ontwerp bekijken? Ga dan naar: www.lelystad.nl/gopunter10.

1. Bestrating

De rode gebakken klinkers in de Punter proberen wij tijdens het werk opnieuw te gebruiken. Wij vervangen deze klinkers alleen als deze niet meer goed genoeg zijn om opnieuw te gebruiken. Het overige bestratingsmateriaal zal worden vervangen voor nieuwe materialen.

De parkeerplaatsen worden ook in nieuw bestratingsmateriaal aangelegd. Het stuk waar de auto op staat, de mat, bestraten wij met antracietkleurige stenen. Voor de randen van de parkeerplaatsen gebruiken we lichtgrijze stenen.

2. Parkeren en verkeer

Er is onderzoek uitgevoerd naar de parkeerbehoefte in uw wijk. Op basis hiervan blijft het aantal openbare parkeerplaatsen hetzelfde. Wel passen wij de parkeerplaatsen aan naar de juiste afmetingen. De parkeerplaatsen krijgen een afmeting van 2,5 meter bij ongeveer 5 meter.

3. Verlichtingsplan zoveel mogelijk volgens politiekeurmerk veilig wonen

De verlichting in uw straat plaatsen wij zoveel mogelijk volgens het Politiekeurmerk "Veilig Wonen". Waar nodig verplaatsen we bestaande lantaarnpalen en voegen we extra lantaarnpalen toe. Op het definitieve ontwerp ziet u waar de lantaarnpalen (lichtmasten) komen te staan. De blauwe cirkels op het ontwerp geven de lantaarnpalen aan.

Wij verplaatsen de lantaarnpaal bij Punter 10-07 naar de erfgrans richting Punter 10-09, als laatste wijziging op het definitief ontwerp.

4. Opstelplaatsen voor bakken aan huis

Op het ontwerp staat waar de opstelplaatsen voor de bakken aan huis worden gemaakt. Deze plekken zijn iets veranderd. De nieuwe opstelplaatsen zijn afgestemd met HVC. Deze plekken komen aan de overkant van het plantsoen bij Punter 10-02 en bij de tweede kruising vlakbij Punter 10-20. Dit is waar de bakken nu ook staan. De opstelplaatsen voor de bakken aan huis herkent u in de straat aan een tegel met een geverfde opdruk (markering). In het ontwerp geven blauwe rechthoeken met de letter Z (zijbelading) de opstelplaatsen voor de bakken aan huis aan.

In de Punter zijn (de meeste) ondergrondse containers voor restafval geplaatst. De plek van de ondergrondse container voor Punter 10, 12 en 14 staat niet op het definitieve ontwerp. Dat komt omdat deze plek nog niet bekend is. Voor meer informatie over de ondergrondse containers kunt u kijken op: www.lelystad.nl/hetnieuweinzamelen.

5. Groen

Ook pakken wij het openbaar groen aan. We planten in het projectgebied nieuw groen aan. In het ontwerp hebben we geprobeerd zoveel mogelijk bestaande bomen te houden. De zwarte cirkels met een punt geven de bomen aan die blijven staan. De bomen die verwijderd moeten worden, zijn al gekapt. Deze bomen staan op het definitief ontwerp aangegeven met een rode cirkel met een kruis erdoorheen. De nieuwe te planten bomen zijn in de legenda aangegeven met groene cirkels.

In de legenda van het ontwerp ziet u bij de groene vakjes of er gras of heesters komen. In de plantvakken komt bloeiend groen. Op de website www.lelystad.nl/gopunter10 vindt u het

beplantingsplan. In dit plan ziet u welk soort groen er per locatie wordt geplant. Als het kan en nodig is, halen we het teveel aan verharding weg en planten we groen op deze plek.

Als het straatwerk klaar is, planten we in een geschikt seizoen het openbaar groen.

6. Riolering

Eventuele problemen en gebreken aan de riolering in het openbaar gebied worden verholpen.

7. Aanbrengen mindervalidenopritten

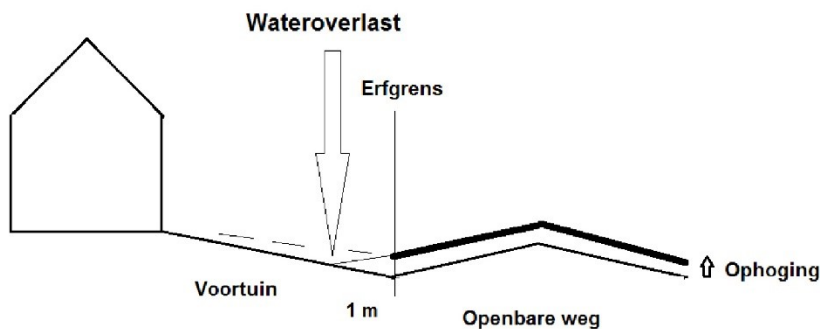
In Punter 10 is bijna alle verharding op dezelfde hoogte, oftewel vlak gedetailleerd. Er zijn in de woonstraten geen verhoogde trottoirs naast de rijbaan. Op plekken waar er nog sprake is van hoogteverschil, wordt het voetpad verlaagd aangestraat op de rijbaan. Op deze manier overbruggen we het hoogteverschil van de stoep en rijbaan en waarborgen we de toegankelijkheid in Punter 10 voor iedereen.

8. Specifieke aandachtspunten: ophogen waar nodig

In Punter 10 zijn lichte verzakkingen geconstateerd. De verzakkingen zijn gemiddeld 5 centimeter. De precieze verzakking verschilt per locatie. De verhoging is gebaseerd op de vloerpeilen/dorpelhoogtes en een gemiddeld afschot van 1 á 2 cm per strekkende meter op particulier terrein. De openbare ruimte wordt, waar nodig, opgehoogd om de toegankelijkheid tot de erven en woningen te waarborgen.

Wij realiseren ons dat door de ophoging van het openbaar gebied u als bewoner ook maatregelen moet nemen aan de bestrating en/of tuin. Wij willen het openbaar gebied ophogen om problemen in de toekomst te voorkomen. Hieronder staat beschreven wat wij doen om de overlast te beperken.

- De aannemer zorgt ervoor dat de bestrating in het openbaar gebied aangesloten wordt op de bestrating in uw tuin, tot maximaal 1 meter de tuin in. Om wateroverlast te voorkomen, adviseren wij u om het overgebleven deel van het pad naar uw woning op te hogen. Op het plaatje hieronder ziet u voorbeeldtekening (bij een ernstige verzakking).



--- = Mogelijke ophoging tuin ter voorkoming van wateroverlast op perceel bewoner.

- Voor het ophogen van uw toegangspad naar de voordeur geldt het volgende: de gemeente stelt in overleg met de bewoners en verhuurders gratis **zand** ter beschikking. U kunt uw verzoek voor zand indienen bij de aannemer op het moment dat deze bij u in de straat aan het werk is. Is de aannemer klaar met het werk in uw straat? Dan kunnen wij **geen** zand meer leveren. Let op: we leveren alleen zand; we leveren geen tuinaarde voor uw tuin.
- Heeft u een tuinhek of schutting? Dan moet u deze waarschijnlijk ook ophogen. Dit geldt mogelijk ook voor uw tuin. Houd er rekening mee dat het ophogen van uw tuin kosten met zich meebrengt. Deze kosten zijn voor eigen rekening.

- Wij adviseren u te wachten met de eventuele tuin- en/of bestratingensophogingen totdat het groot onderhoud klaar is. Dan kunt u precies zien wat de nieuwe hoogte van de openbare bestrating is en kunt u hier probleemloos op aansluiten.

9. Verwijderen overhangend groen:

- De aannemer heeft voldoende werkruimte nodig om de werkzaamheden goed uit te voeren. Wij vragen u daarom om het overhangende groen te snoeien of te verwijderen, zodat de aannemer goed bij de opsluitband langs de tuin kan werken. Als het groen niet op tijd is gesnoeid of is weggehaald, dan snoeien wij de haag loodrecht gerekend achter de opsluitband. Ook vragen wij u vriendelijk om het hekwerk dat op of over de opsluitband staat, tijdelijk te verwijderen en later terug te plaatsen.

10. Bereikbaarheid en parkeren tijdens het groot onderhoud:

- **Bereikbaarheid voor hulpdiensten en afvalinzamelaar HVC**
We informeren deze organisaties over de uitvoering van het werk.
- **Parkeren en tijdelijke overlast**
Wij beseffen dat u overlast ondervindt van de werkzaamheden. Wij zorgen ervoor dat uw woning altijd te voet bereikbaar is. Wij doen dit door bijvoorbeeld rijplaten neer te leggen. Uw auto dient u tijdens de uitvoering van de werkzaamheden ergens anders in de wijk te parkeren. De aannemer informeert u over de mogelijkheden hiervoor.
- **Aanbieden bakken aan huis**
Het kan zijn dat HVC de bakken aan huis tijdens de werkzaamheden niet op de standaard plek kan legen. We vragen u daarom de bakken aan huis aan te bieden op een plek die voor de inzamelwagen van HVC bereikbaar is. De aannemer informeert u over deze plek.
- **Melden van bijzondere omstandigheden**
Heeft u verhuis- of verbouwplannen tijdens het groot onderhoud? Of zijn er andere bijzondere omstandigheden waarmee we rekening moeten houden? Informeer ons op tijd hierover. Ook in geval van een bruiloft of begrafenis kunt u contact met de aannemer opnemen.